

Приложение № 2
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Бухгалтерская отчетность
за _____ 20 25 г.

Организация	Акционерное общество "Ногинская муниципальная инвестиционно-трастовая компания"	по ОКПО	93681932
Идентификационный номер налогоплательщика	5031066508	ИНН	5031066508
Организационно-правовая форма	Непубличные акционерные общества (НАО)	по ОКОПФ	12267
Форма собственности	Муниципальная собственность	по ОКФС	14

Адрес в пределах места нахождения 142406, Московская обл,
Ногинский р-н, Ногинск г, Больничный проезд, дом № 5

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит ООО "БИЗНЕС РЕШЕНИЯ - АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	6234196568
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	1216200007044

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность Общее собрание акционеров

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 31.03.2026 в 15:29
Имя файла: «NO_VUNOTCH_5031_5031_5031066508503101001_20260331_80cb255f-b652-4d93-a1e0-91cde061326c»
ЧУБУКИН АНДРЕЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ
Сертификат: 87fe7c83a49d0c2c74058e7d0f5d4069e3522159
Действует с 05.06.2025 до 05.09.2026

Принято 31.03.2026 в 19:41
5031 Межрайонная ИФНС России №6 по Московской области (г. Ногинск, г. Электросталь)
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e
Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

Приложение № 3
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

Организация Акционерное общество "Ногинская муниципальная инвестиционно-трастовая компания"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2025 г. ²	на 31 декабря 2024 г. ³	на 31 декабря 2023 г. ⁴
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Основные средства	1150	247201	111842	175298
	Инвестиционная недвижимость	1160	78410	90703	95160
	Финансовые вложения	1170	131481	774	232447
	Отложенные налоговые активы	1180	90366	120403	118144
	Итого по разделу I	1100	547458	323722	621048
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	92076	7154	6226
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	2156	254
	Дебиторская задолженность	1230	223242	192902	130809
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4795	133009	340
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7193	11029	2963
	Прочие оборотные активы	1260	728	375	477
	Итого по разделу II	1200	328035	346626	141070
	БАЛАНС	1600	875493	670347	762118

Принято 31.03.2026 в 19:41

Имя файла: «NO_BUHOTSCH_5031_5031066508503101001_2026033
1_80cb255f-b652-4d93-a1e0-91cde061326c»

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2025 г. ²	на 31 декабря 2024 г. ³	на 31 декабря 2023 г. ⁴
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал ⁵	1310	339496	339496	254037
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	207000	207000	
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(212503)	(372931)	(154736)
	Итого по разделу III	1300	333992	173565	99301
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	0		24509
	Отложенные налоговые обязательства	1420	80090	55613	67343
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	197229	51077	74619
	в том числе:				
	Доходы будущих периодов	14501	152860		
	Итого по разделу IV	1400	277320	106690	166471
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	25086	6419	790
	Кредиторская задолженность	1520	178145	353063	482321
	Доходы будущих периодов	1530	55898	26224	8931
	Оценочные обязательства	1540	5051	4384	4301
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	1	3	3
	Итого по разделу V	1500	264180	390092	496345
	БАЛАНС	1700	875493	670347	762118

Генеральный директор
(наименование должности)

[Подпись]
(подпись)

А. В. Чубукин
(расшифровка подписи)

« 31 » марта 20 26 г.



Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 31.03.2026 в 15:29
Имя файла: «NO_VUHOTCH_5031_5031_5031066508503101001_2026033_1_80cb255f-b652-4d93-a1e0-91cde061326c»
ЧУБУКИН АНДРЕЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ
Сертификат: 87fe7c83a49d0c2c74058e7d0f5d4069e3522159
Действует с 05.06.2025 до 05.09.2026

Принято 31.03.2026 в 19:41
№ 5031 Межрайонная ИФНС России №6 по Московской области (г. Ногинск, г. Электросталь)
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e
Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. Указывается отчетная дата.
3. Указывается предыдущий год.
4. Указывается год, предшествующий предыдущему.
5. Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

Приложение № 4
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от 04.10.2023 № 157н

**Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.**

Организация Акционерное общество "Ногинская муниципальная инвестиционно-трастовая компания"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За 2025 г. ²	За 2024 г. ³
	Выручка	2110	367483	314779
	Себестоимость продаж	2120	(350629)	(401283)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	16854	(86504)
	Управленческие расходы	2220	(47937)	(42598)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(31083)	(129102)
	Проценты к получению	2320	662	284
	Проценты к уплате	2330	(5219)	(19822)
	Прочие доходы	2340	495596	702018
	Прочие расходы	2350	(245015)	(785561)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	214941	(232183)
	Налог на прибыль организаций	2410	(54394)	14048
	в том числе: отложенный налог на прибыль организаций	2412	(54394)	14048
	Прочее	2460	(120)	(60)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	160427	(218195)
	Совокупный финансовый результат	2500	160427	(218195)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	940.37	(1479.51)

Генеральный директор
(наименование должности) _____ (подпись)
« 31 » марта 20 26 г.

А. В. Чубукин
(расшифровка подписи)

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 31.03.2026 в 15:29

Имя файла: «NO_VUNOTCH_5031_5031_5031066508503101001_20260331_80cb255f-b652-4d93-a1e0-91cde061326c»

ЧУБУКИН АНДРЕЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ

Сертификат: 87fe7c83a49d0c2c74058e7d0f5d4069e3522159

Действует с 05.06.2025 до 05.09.2026

Принято 31.03.2026 в 19:41

5031 Межрайонная ИФНС России №6 по Московской области (г. Ногинск, г. Электросталь)

МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ

Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e

Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

1. Указывается номер соответствующего пояснения.

2. Указывается отчетный период.

3. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Принято 31.03.2026 в 19:41

Имя файла: «NO_VUNOTCH_5031_5031_5031066508503101001_20260331_80cb255f-b652-4d93-a1e0-91cde061326c»