**Договор №**

 **на поставку тепловой энергии**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Электроугли | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. |
|  |  |

**Ресурсоснабжающая организация АО «Ногинсктрастинвест»,** именуемое в дальнейшем **«Теплоснабжающая организация»**, в лице Генерального директора Н.Ю.Князевой, действующей на основании Устава с одной стороны и **Гр.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (-ая) в дальнейшем **«Потребитель»,** с другой стороны, а вместе именуемые **«Стороны»,** заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По настоящему договору Теплоснабжающая организация (ТСО) обязуется поставлять Потребителю через открытую/закрытую присоединенную систему теплоснабжения тепловую энергию на отопление и горячее водоснабжение для нужд Потребителя по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а Потребитель обязан принять и оплатить тепловую энергию и теплоноситель соблюдая режим потребления тепловой энергии.1.2. Точка поставки располагается на границе балансовой принадлежности теплопотребляющей установки или тепловой сети Потребителя и тепловой сети Теплоснабжающей организации (Приложение №1).1.3. Местом исполнения обязательств Теплоснабжающей организации является точка поставки.1.4. Предоставление Потребителю тепловой энергии осуществляется согласно Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" круглосуточно бесперебойно либо с перерывами, не превышающими продолжительность, соответствующую Требованиям к качеству коммунальных услуг.1.5. В отопительный период будет отапливаться жилое помещение площадью \_\_\_\_\_\_ м3. 1.6. Предоставление Потребителю горячего водоснабжения осуществляется исходя из нормативов потребления коммунальных услуг утвержденных Распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области №377-РВ от 20.10.2020г., круглосуточно в течение года бесперебойно либо с перерывами, не превышающими продолжительность, соответствующую Требованиям к качеству коммунальных услуг.

**2. Количество и качество тепловой энергии**

2.1. Предоставление Теплоснабжающей организацией тепловой энергии и теплоносителя осуществляется в необходимых для Потребителя объемах в пределах технической возможности внутридомовых инженерных систем, с использованием которых осуществляется предоставление коммунальных услуг.2.2. Температура теплоносителя определяется по температурному графику регулирования отпуска тепла с источника тепловой энергии, предусмотренному схемой теплоснабжения.2.3. Давление во внутридомовой системе отопления:- с чугунными радиаторами - не более 6 кгс/см2;- с системами конвекторного и панельного отопления, калориферами, а также прочими отопительными приборами - не более 10 кгс/ см2;- с любыми отопительными приборами - не менее чем на 0,5 кгс/см2 превышающее статическое давление, требуемое для постоянного заполнения системы отопления теплоносителем.Отклонение давления во внутридомовой системе отопления от установленных значений не допускается.2.4. Показатели качества теплоносителей должны соответствовать физико-химическим характеристикам требований технических регламентов и иным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

**3. Порядок определения объема предоставленных**

**коммунальных ресурсов и размера платы за них**

3.1. Объем (количество) потребленных тепловой энергии и теплоносителя определяется исходя из

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Теплоснабжающая организация Потребитель**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

нормативов потребления коммунальных услуг, показаний приборов учета и иными, указанными в Правилах предоставления коммунальных услуг, способами.

3.2. Размер платы за коммунальные ресурсы рассчитывается по тарифам (ценам), установленным ТСО в порядке, определенном законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов).

С даты введения в действие тарифы становятся обязательными для Сторон. Введение в действие тарифов не требует заключения дополнительного соглашения к Договору.

 3.3. Тариф на теплоснабжение - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб./Гкал. Тариф на горячее водоснабжение: компонент на теплоноситель – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб./м3., компонент на тепловую энергию – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб./Гкал.

 НДС в тарифе не учтён и взимается дополнительно

 3.4. Расчетный период для оплаты коммунальных ресурсов устанавливается равным календарному месяцу.

3.5. При наличии приборов учета размер платы за коммунальные ресурсы рассчитывается исходя из их показаний.

3.6. При непредставлении (несвоевременном представлении) показаний приборов учета, а также в случае выхода из строя прибора учета или временного его отсутствия плата за коммунальный ресурс определяется исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления коммунального ресурса, определенного по показаниям прибора учета начиная с расчетного периода, за который Потребителем не предоставлены показания прибора учета до расчетного периода, за который Потребитель предоставил Теплоснабжающей организации показания прибора учета, но не более 3 расчетных периодов подряд. По истечении 3 расчетных периодов плата за коммунальный ресурс определяется исходя из нормативов потребления коммунальных ресурсов.

3.7. При отсутствии прибора учета размер платы за коммунальный ресурс определяется по нормативам потребления коммунальных ресурсов (Приложение №2).

 3.8. Потребитель осуществляет оплату коммунальных ресурсов не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным, на основании платежного документа, выставляемого к оплате Теплоснабжающей организацией не позднее 1-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет ТСО. Все проводимые расчеты отражаются в лицевом счете Потребителя.

3.9. В случае переплаты Потребителем суммы за теплоснабжение, Теплоснабжающая организация засчитывает указанную сумму переплаты при производстве расчетов за следующий месяц.

3.10. Теплоснабжающая организация обязана ежемесячно направлять Потребителю счет на оплату коммунальных услуг любым способом, позволяющим установить факт направления счета по адресу Потребителя, указанному в настоящем Договоре, в том числе путем направления счета по средствам электросвязи.

**4. Права и обязанности сторон**

**4.1. Теплоснабжающая организация обязана:**

- предоставлять Потребителю коммунальные услуги в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства РФ, Правилами предоставления коммунальных услуг и настоящим договором;

- производить расчет размера платы за предоставленные коммунальные услуги и при наличии оснований производить перерасчет размера платы за коммунальные услуги, в том числе в связи с предоставлением коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими допустимую продолжительность, за период временного отсутствия Потребителя в занимаемом жилом помещении;

- принимать сообщения Потребителя о факте предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, организовывать и проводить проверку такого факта с составлением соответствующего акта проверки;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Теплоснабжающая организация Потребитель**

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- информировать Потребителя в порядке и сроки, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг, о причинах и предполагаемой продолжительности предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

- информировать Потребителя о дате начала проведения планового перерыва в предоставлении коммунальных услуг не позднее чем за 10 рабочих дней до начала перерыва;

- организовать наладку принадлежащих ей тепловых сетей;

- осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии;

- обеспечивать качество теплоносителей;

- обеспечивать безаварийную работу объектов теплоснабжения и надежное теплоснабжение Потребителя.

**4.2. Теплоснабжающая организация имеет право:**

- требовать внесения платы за потребленные коммунальные услуги, а также в случаях, установленных федеральными законами и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, - уплаты неустоек (штрафов, пеней);

- осуществлять проверку правильности снятия Потребителем показаний приборов учета, проверку состояния таких приборов учета;

- приостанавливать или ограничивать в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг, подачу Потребителю коммунальных ресурсов;

- отключить и опломбировать самовольно присоединенные системы теплопотребления Потребителя, в случае отсутствия согласования на присоединение указанных систем Потребителя и его субабонентов с Теплоснаб­жающей организацией;

- осуществлять иные права, предусмотренные законодательством РФ, в том числе Правилами предоставления коммунальных услуг.

- организовать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии;

**4.3. Потребитель имеет право:**

- получать в необходимых объемах коммунальные услуги надлежащего качества;

- требовать от Теплоснабжающей организации проведения проверок качества предоставляемых коммунальных услуг, оформления и предоставления акта проверки, акта об устранении выявленных недостатков;

- требовать в случаях и порядке, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг, изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также за период временного отсутствия Потребителя в занимаемом жилом помещении;

- самостоятельно или с привлечением других лиц осуществлять техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем, с использованием которых предоставляются коммунальные услуги;

- производить переоборудование внутридомовых тепловых сетей и оборудования с предварительного согласия Теплоснабжающей организации;

- осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством РФ, в том числе Правилами предоставления коммунальных услуг.

**4.4. Потребитель обязан:**

- при обнаружении неисправностей, пожара и аварий во внутридомовых инженерных системах, а также при обнаружении иных нарушений качества предоставления коммунальных услуг немедленно сообщать о них Теплоснабжающей организации, а при наличии возможности принимать все меры по устранению таких неисправностей, пожара и аварий;

- при обнаружении неисправностей, повреждений прибора учета или распределителей, нарушения целостности их пломб немедленно сообщать об этом Теплоснабжающей организации;

- в целях учета потребленных коммунальных услуг использовать приборы учета, распределители утвержденного типа, соответствующие требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений и прошедшие поверку;

- в случае отсутствия приборов учета, обеспечить оснащение помещений приборами учета, ввод установленных приборов учета в эксплуатацию в течение 1 (одного) месяца от даты заключения настоящего Договора.

- обеспечивать проведение поверок, установленных за счет Потребителя, приборов учета в сроки, установленные технической документацией на прибор учета, предварительно проинформировав ТСО о

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Теплоснабжающая организация Потребитель**

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

планируемой дате снятия прибора учета для осуществления его поверки и дате установления прибора учета по итогам проведения его поверки;

- допускать представителей ТСО (в том числе работников аварийных служб), представителей органов государственного контроля и надзора в занимаемое жилое или нежилое помещение для осмотра

технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования в заранее согласованное время, для проверки устранения недостатков предоставления коммунальных услуг и выполнения необходимых ремонтных работ - по мере необходимости, а для ликвидации аварий - в любое время;

- обеспечивать доступ уполномоченных представителей ТСО к сетям которой (непосредственно

или через тепловые сети иных организаций) присоединены теплопотребляющие установки Потребителя,

к приборам учета тепловой энергии и эксплуатационной документации с целью проверки условий их эксплуатации и сохранности, снятия контрольных показаний, а также в любое время при несоблюдении режима потребления тепловой энергии или подачи недостоверных показаний приборов учета;

- своевременно и в полном объеме вносить плату за коммунальные услуги;

- обеспечить проверку своей готовности к отопительному периоду в целях определения соответствия требованиям, установленным правилами оценки готовности к отопительному периоду, в том числе готовности теплопотребляющих установок к работе, а также в целях определения готовности к обеспечению указанного в договоре режима потребления, отсутствию задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя;

- содержать в технически исправном состоянии теплопотребляющее оборудование, теплопроводы, контрольно измерительные приборы, произвести возмещение расходов Теплоснабжающей организации возникших в связи с устранением последствий утечки;

- письменно сообщать Теплоснабжающей организации обо всех изменениях, имеющих значение для реализации настоящего Договора, в течение 3 (трех) дней от даты наступления таких изменений, в том числе об изменениях собственника, количества проживающих человек;

- не допускать на трассах теплопроводов возведение построек, складирования материалов, древопосадок на расстоянии менее 2 метров до теплопроводов, производство земляных работ без согласования с Ресурсоснабжающей организацией, а также нахождение посторонних лиц в помещениях и колодцах, по которым проходят теплопроводы;

- не осуществлять самовольное присоединение к своим сетям теплопотребляющих установок или тепловых сетей без предварительного письменного согласия Теплоснабжающей организации;

- не допускать использование теплоносителя в тепловых сетях не по его прямому назначению (производить слив воды из системы отопления).

**5. Сведения о приборах учета**

5.1. Оснащение помещений приборами учета, ввод установленных приборов учета в эксплуатацию, их надлежащая техническая эксплуатация, сохранность и своевременная замена должны быть обеспечены Потребителем.5.2. Ввод установленного прибора учета в эксплуатацию осуществляется Теплоснабжающей организацией на основании заявки Потребителя, поданной ТСО.5.3. Установленный прибор учета должен быть введен в эксплуатацию не позднее месяца, следующего за датой его установки.5.4. Срок восстановления работоспособности прибора учета в случае его временного выхода из эксплуатации или утраты – 1 месяц.

**6. Коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя**

6.1. Количество тепловой энергии, теплоносителя, поставляемых по настоящему договору, подлежит коммерческому учету.6.2. Коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя осуществляется путем их измерения приборами учета (Приложение № 3) 6.3. Сторона, осуществляющая коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя, снимает показания приборов учета на 25 число расчетного периода, установленного настоящим

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Теплоснабжающая организация Потребитель**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

договором и передает эти сведения в теплоснабжающую организацию не позднее 26 числа текущего месяца. 6.4. Передача Потребителем сведений о показаниях приборов учета ТСО осуществляется любымидоступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом (телефонограмма, письмо, факсограмма и т.п.). 6.5. Осуществление коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя расчетным путем (Приложение №2 к Договору) допускается в следующих случаях:1) отсутствие в точках учета приборов учета;2) неисправность приборов учета;3) нарушение установленных договором теплоснабжения сроков представления показаний приборов учета, являющихся собственностью Потребителя.

 **7. Ответственность сторон**

7.1. Теплоснабжающая организация, допустившая нарушение качества предоставления коммунальной услуги вследствие предоставления Потребителю коммунальной услуги ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, обязана произвести перерасчет размера платы за такую коммунальную услугу.7.2. ТСО освобождается от ответственности за нарушение качества предоставления коммунальных услуг, если докажет, что такое нарушение произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине Потребителя. 7.3. В случаях нарушения Потребителем срока оплаты, указанного в пункте 3.8. настоящего договора, Потребитель обязан уплатить Теплоснабжающей организации пени, которые начисляются в следующих размерах: - с 31 дня по 90 день  просрочки в размере 1/300 ставки рефинансирования; - с 91 дня должнику начисляются пени в повышенном размере - 1/130 ставки рефинансирования Центрального банка РФ за каждый день просрочки от суммы долга. 7.4. В случае самовольного присоединения к своим сетям теплопотребляющих установок или тепловых сетей без предварительного письменного согласия Теплоснабжающей организации, Потребитель обязан оплатить самовольно потребленную тепловую энергию, а также оплатить Теплоснабжающей организации штраф в размере 10 000 (десять тысяч) рублей за каждый выявленный факт самовольного подключения.7.5. Потребитель несет материальную ответственность за несанкционированный отбор воды из системы теплоснабжения исходя из плановой себестоимости получения и приготовления химически очищенной воды и нормативного уровня себестоимости тепловой энергии. 7.6. Факт несанкционированного потребления сетевой воды из системы теплоснабжения подтверждается 2-х сторонним актом. Отказ Потребителя от подписания Акта не освобождает его от оплаты в установленном по­рядке. 7.7. Фактом несанкционированного отбора сетевой воды является, наличие в системе отопления отборного устройства с запорной арматурой (вентилем, краном, задвижкой).

**8. Срок действия договора, основания и порядок его изменения и расторжения**

 8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания, действует до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. и распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

8.2. Настоящий договор считается продленным на следующий календарный год и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

8.3. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно по основаниям, предусмотренным гражданским кодексом РФ.

8.4. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Теплоснабжающая организация Потребитель**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать: а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение (адрес)); б) содержание спора, разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект, которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня поступления претензии обязана ее рассмотреть и дать ответ.

8.5. Подписанием настоящего договора потребитель выражает согласие на уведомление о задолженности по оплате путем передачи СМС сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на

пользовательское оборудование потребителя посредством телефонных звонков, сообщений электронной почты, размещением на официальной странице исполнителя в сети интернет, передаче потребителю голосовой информации по сети подвижной радиотелефонной связи и фиксированной телефонной связи.

8.6. Настоящий договор составлен в двух аутентичных экземплярах - по одному для каждой из Сторон.

8.7. Все изменения и дополнения к договору являются неотъемлемой его частью, должны быть составлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

8.8. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

8.9. Приложения к договору:

1) Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон;

2) Расчет объема теплоснабжения;

3) Сведения о приборах учета;

4) Параметры качества.

**9. Реквизиты и подписи сторон**

 «Теплоснабжающая организация» Потребитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес временной регистрации:

Паспорт

выдан:

дата выдачи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

СНИЛС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

email: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

АО «Ногинсктрастинвест»

Юридический адрес:142400 Московская область,

г. Ногинск, Больничный пр-д, д.5

Фактический адрес:142406 Московская область

г. Ногинск, Больничный пр-д, д.5

Тел., факс:+7(496) 51-9-50-00

ИНН 5031066508;

КПП 503101001

Расчетный счет № 40702810740020006325

в ПАО «Сбербанк России»

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225

Генеральный директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Ю.Князева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Приложение № 1
к  [договору](http://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/70327222/#1000) № \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

на поставку тепловой энергии

**Акт**

**разграничения эксплуатационной ответственности тепловых сетей**

**Ресурсоснабжающая организация АО «Ногинсктрастинвест»,** именуемое в дальнейшем **«Теплоснабжающая организация»**, в лице Генерального директора Н.Ю.Князевой, с одной стороны и

**Гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый (-ая) в дальнейшем **«Потребитель»,** с другой стороны, а вместе именуемые **«Стороны»**, составили   настоящий акт о том, что границей эксплуатационной ответственности сторон по тепловым сетям является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

     **Теплоснабжающая организация Потребитель**

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Приложение № 2
к  [договору](http://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/70327222/#1000) № \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

на поставку тепловой энергии

**Расчет отпуска тепловой энергии и горячего водоснабжения**

Приложение № 3

к  [договору](http://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/70327222/#1000) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

на поставку тепловой энергии

Сведения

о приборах учета

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Месторасположение узла учета | Марка прибора учета |  Модель прибора учета | Заводской номер прибора учета | Диаметр прибора учета, мм |
| 1 |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показания приборов учета на начало подачи ресурса | Дата установки и ввода в эксплуатацию | Дата последней поверки | Дата очередной поверки |
| 1 |  |  |  |  |

 **Теплоснабжающая организация Потребитель**

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 4

к  [договору](http://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/70327222/#1000) №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

на поставку тепловой энергии

**Параметры качества**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование** | **Показатели, ед.измерения** |
| Диапазон давления теплоносителя в подающем трубопроводе | зима: \_\_\_\_\_кгс/см2лето: \_\_\_\_\_ кгс/см2 |
| Температура теплоносителя в подающем трубопроводе | \_\_\_\_\_0С |
| Температура теплоносителя в обратном трубопроводе | \_\_\_\_\_0С |
| Температура наружного воздуха | \_\_\_\_\_0С |
| Горячее водоснабжение | \_\_\_\_\_0С |
| Режим подачи | круглосуточно |
| Тепловая нагрузка на отопление | Гкал/час |
| Тепловая нагрузка на горячее водоснабжение |   Гкал/час |

**Теплоснабжающая организация Потребитель**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_